

Етнічний – 102 квадратні
метри для родини

Проект будинку компанії
Soloma.house

Перш за все

Будинок, який можна побачити і на північному альбіоні, і в країні Санта-клауса, і у нас на Поліссі. Проста шляхетність ліній і продумане планування. Різниця ескізних проєктів тільки у **матеріалах оздоблення фасаду та даху.**





А як вам ці кутові вікна в кухні?

SOLOMA



1011-543
SOLOMA



house
SOLOMA

Наповнення

Міцний горішок для міцної родини – тут є усе необхідне для комфортного життя, включно із **сауною, терасою і гардеробними, та окремими спальнями** для дітей або гостей.



Загальна площа: 162.21 м²
Площа тераси: 18.43 м²
Загальна площа озону: 0.82 м²

Головні фішки проекту:

- Ергономічна форма **одного поверху без сходів і драбин.**
- Величезна вітальня із кухнею (33 м²), три зручних спальні, у 2-ох з яких **власні гардеробні кімнати.**
- **Сауна для релаксу** та гостей, а поруч – **чудова тераса для чаювання.**
- **Скляна кутова стіна у підлогу** з кухні на терасу.





Варіант із дахом з Гонту.

The image shows the exterior of a building. On the left, there is a white wall with a window that has a dark frame and multiple panes. To the right of the window, there is a structure with horizontal wooden slats. The background shows green foliage and a clear sky. The text is overlaid on the right side of the image.

Ззовні

Фасад оздоблений скломагнієвим листом з нанесенням декоративної штукатурки "баранець".

Змонтована водосточна система. Декоративна підшивка даху зібрана. Всі дерев'яні конструкції оброблені антисептиком Titan 2S.

Можливе утеплення декількома варіантами матеріалів.

The background image shows the interior of a building under renovation. It features a red brick wall with a concrete lintel over a doorway. To the left, there is a window with a metal frame. The floor is a light-colored, smooth surface. A dark, semi-transparent banner is overlaid on the bottom half of the image, containing white text.

Всередині

Внутрішні стіни та цегляні перегородки поштукатурені базовим шаром глиняної штукатурки від компанії "Глінко", поверхня готова під фінальне оздоблення.

** Фото зроблене в одному з реальних будинків під час внутрішніх робіт*

Експлікація будинку

Загальна площа – 102,21 м²

- Тераса – 19,43 м²
- Кухня/Вітальня – 33,23 м²
- Спальня 1 – 11,98 м²
- Гардероб 1 – 2,97 м²
- Санвузол 1 – 2,29 м²
- Коридор – 12,73 м²
- Спальня 2 – 10,57 м²
- Гардероб 2 – 2,03 м²
- Спальня 3 – 8,78 м²
- Санвузол 2 – 7,14 м²
- Душова – 4,05 м²
- Сауна – 4,06 м²
- Тех. приміщення – 2,5 м²
- Ганок 1 – 4,63 м²
- Ганок 2 – 5,19 м²





Варіант із дахом з Очерету.







Або такий варіант низького вікна?





Варіант із фасадом з Гонту і фальцевим дахом.













Приклад графіка робіт

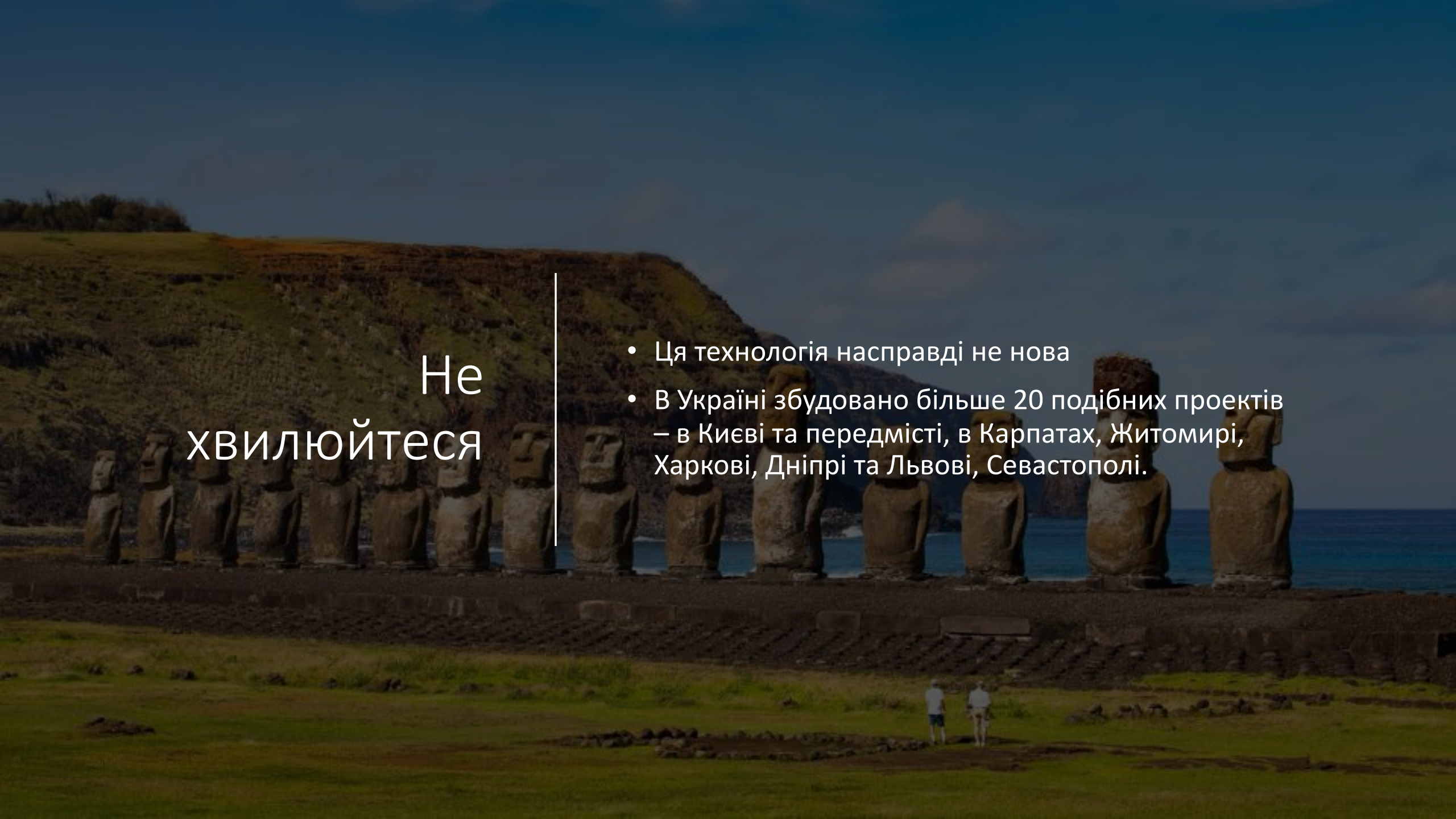
[illegible]

Ціни на будівництво 2021

Чистове оздоблення 650\$ за м²	«Під ключ» 800\$ за м²	Full Service 1000\$ за м²
• фундаментні роботи; • зведення стін, перегородок і перекриттів; • чистове оздоблення стін і стель, • влаштування покрівлі; • підведення всіх комунікацій; • виконання тепло-, гідро, звуко- і пароізоляції; • прокладка інженерних мереж; • установка входних вікон і дверей; • фасадні роботи	• фундаментні роботи; • зведення стін, перегородок і перекриттів; • чистове оздоблення стін і стель, • влаштування покрівлі; • підведення всіх комунікацій; • виконання тепло-, гідро, звуко- і пароізоляції; • прокладка інженерних мереж; • установка входних вікон і дверей; • фасадні роботи • обробка санвузлів • устілка підлог • фарбування або шпалери на стінах • елементи декору • облаштування кухні • міжкімнатні двері і розведення комунікацій по дому	• фундаментні роботи; • зведення стін, перегородок і перекриттів; • під чистове оздоблення стін і стель, влаштування покрівлі; • підведення всіх комунікацій; • виконання тепло-, гідро, звуко- і пароізоляції; • прокладка інженерних мереж; • установка входних вікон і дверей; • фасадні роботи • обробка санвузлів • устілка підлог • фарбування або шпалери на стінах • елементи декору • облаштування кухні • міжкімнатні двері і розводка комунікацій по дому • облаштування прибудинкової території • монтаж огорож та в'їзду • озеленення • установка меблів і побутової техніки • дизайн інтер'єра

Не хвилюйтеся

- Ця технологія насправді не нова
- В Україні збудовано більше 20 подібних проектів – в Києві та передмісті, в Карпатах, Житомирі, Харкові, Дніпрі та Львові, Севастополі.



Ми будуємо з 2010 року

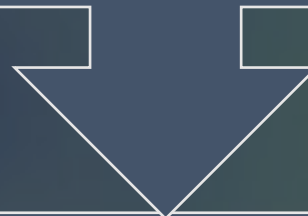
За 11 років наша команда побудувала велику кількість різноманітних об'єктів – ангари, навіси, модульні будинки, каркасні будівлі, бази відпочинку і туристичні комплекси, приміщення ресторанів, клубні будинки і таунхауси.

І не тільки в Україні.



Вподобали?
Готові
побудувати
його для Вас

Цей або інший проект екобудинку з
соломи з унікальним мікрокліматом
усього за 3-5 місяців



Телефонуйте **096 000 17 30**